





(5) Урбанистички план од член 10 став(1) точките 1,2,3,4 и 5 негов дел или планска одредба се суспендира од применување од страна на донесувачот на планот, доколку се докаже несомнена штета по јавниот интерес што е воочена во текот на спроведувањето на планот, која би се зголемувала со неговото спроведување, а произлегува од неговата спротивставеност со законот и прописите донесени врз основа на него, поради негова неусогласеност со планови од повисоко ниво или поради плански решенија чишто штетни последици по јавниот интерес не биле воочени во постапката за негово донесување.

(6) Донесувачот на планот, одлуката за суспензија ја донесува врз основа на стручен елаборат за суспензија на применувањето на урбанистичкиот план, негови делови или плански одредби, изработен од комисијата за урбанизам од членот 38 од овој закон, а по претходно добиено мислење од министерот кој раководи со органот на државната управа надлежен за вршење на работите од областа на уредување на просторот, кое се издава во рок од 15 работни дена по приемот на стручниот елаборат и барањето за мислење.

(7) Одлуката од ставот (6) на овој член е на сила до донесувањето на измени и/или дополнувања на суспендираниот урбанистички план, негови делови или плански одредби, со коишто ќе се надминат и отстранат недостатоците што биле основ за суспензијата, но не подолго од шест месеци за поединечни делови од урбанистички план или одредени плански одредби и една година за целиот плански опфат на урбанистичкиот план.

(8) Одлуката од ставот (6) на овој член не може да се донесе доколку донесувачот истовремено не донесе одлука за отпочнување на постапката за донесување на нов урбанистички план или на измени и дополнувања на урбанистичкиот план од ставот (7) на овој член, со цел отстранување на одредбите од ставот (5) на овој член за кои е докажана штета по јавниот интерес.

(9) По истекот на роковите од ставот (7) и неисполнувањето на условот од ставот (8) на овој член, суспендираниот урбанистички план, неговите делови или плански одредби продолжуваат да се спроведуваат, при што штетите што настанале од суспендирањето на планот како и од неотстранувањето на недостатоците на урбанистичкиот план од ставот (5) од овој член, ги сноси единицата на локалната самоуправа за урбанистичките планови од локално значење и Владата на Република Северна Македонија за урбанистичките планови од државно значење.





Според сега важечкиот Закон за урбанистичко планирање, член 23 се бави со важењето на урбанистичките планови и нивната суспензија. Така, урбанистички план може да се укине целосно или делумно, или да се суспендира.

Овој закон не го познава поимот времен прекин на дел од постапките со кои се спроведува Деталниот урбанистички план Градска четврт СЗ 03, општина Ѓорче Петров.

Од фактите утврдени при извршениот вонреден инспекциски надзор на ден 15.09.2023 година и оценување на уставноста и законитоста на донесената одлука, како и над постапката на донесувањето (според член 5 став 2 од Законот за Државниот инспекторат за локална самоуправа) на Одлуката бр.08-1360/5, и другите активности преземени од страна на инспекторот, кој го составил Записникот со арх.бр.08-972, како и по добивање на бараната дополнителна документација, доставена од општина Ѓорче Петров, е констатирано дека гореспоменатата одлука не е во согласност со член 23 од Законот за урбанистичко планирање.

Оттука, иницијативата до Уставниот суд е заснована на пропусти во постапката за донесување на Одлуката за времен прекин на дел од постапките со кои се спроведува Деталниот урбанистички план Градска четврт СЗ 03, општина Ѓорче Петров, со бр. 08-1360/5 од 13.07.2023 година, донесена од Советот на општина Ѓорче Петров, објавена во („Службен гласник на општина Ѓорче Петро“) бр.08/23, што е доволен основ Уставниот суд да покрене постапка за оценка на уставноста и законитоста.

Од аспект на уставните начела се повикуваме и на повредата на принципот на владеење на правото.

Законите и прописите мора да бидат во согласност со Уставот и со законите. Во конкретниот случај со Одлуката за времен прекин на дел од постапките со кои се спроведува Деталниот урбанистички план Градска четврт СЗ 03, општина Ѓорче Петров, со бр. 08-1360/5 од 13.07.2023 година, донесена од Советот на општина Ѓорче Петров, повреден е принципот на владеење на правото и одредбите од Законот за урбанистичко планирање.

